



Sierakowice, 18.12.2009 r.

POIS/ZP/4/29/09

WYKONAWCY

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na rozbudowę i przebudowę oczyszczalni ścieków w Sierakowicach w ramach projektu „Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej zlewni rzek Słupi i Łupawy w aglomeracji Sierakowice”

Pytania - odpowiedzi

Prezes PWiK w Sierakowicach, w odpowiedzi na zapytania wykonawców wyjaśnia:

1. W przedmiarze występuje pozycja: 245 (15.1) „Budowa punktu zlewnego z montażem przepływomierza Dn 100 i króćcem ze złączem bagnetowym zrzutu ścieków z wozów asenizacyjnych – 1 kpl.” Brak tej pozycji w Tabeli Elementów. Prosimy o potwierdzenie czy należy tę pozycję wykreślić z Przedmiaru czy dodać ją do Tabeli Elementów jako p. 15.1 i tym zmienić numery kolejnych pozycji na 15.2 i 15.3 (zgodnie z Przedmiarem)?

Odp.

Błąd w zapisie przedmiaru poz.15.1.

Punkt powinien brzmieć: „Przebudowa punktu zlewnego...”

Punkt zlewny jest obiektem istniejącym, i jego konstrukcja nie ulega zmianie. Zakres modernizacji przedstawiony w dokumentacji „Modernizacja istniejącego układu” EKO-184.6A.

2. Prosimy o wskazanie długości, rodzaj rurociągów oraz ile studni należy wykonać w ramach powyższej inwestycji pokazane na rysunku EKO-184.6 – „Profile po drodze ścieków”. Brak tych robót w przedmiarze robót. Gdzie należy ująć powyższe rurociągi?

Odp.

Wykonawca winien uwzględnić w cenie ryczałtowej oferty pozycje przedmiarowe załączone w „przedmiarze uzupełniającym” oraz „Tabeli elementów” zamieszczonych na stronie Zamawiającego.

PYTANIA DOT. PROJEKTY UMOWY:

1. W nawiązaniu do zasady równości stron umowy oraz zasady współzycia społecznego prosimy o dodanie w § 10 „Kary umowne” zapisu: „W wysokości 10 % wynagrodzenia umownego w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.”.

Odp.

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą propozycję zmiany. *Ryzyko Zamawiającego jest znacznie większe od ryzyka wykonawcy, dlatego nie ma tu nierównowagi stron. W przypadku odstąpienia od umowy przez wykonawcę z winy zamawiającego przysługują wykonawcy roszczenia odszkodowawcze z kodeksu cywilnego (vide np. art. 491 kc.)*

2. Wykonawca wnosi o zmianę podstawy naliczania kar umownych z opóźnienia na zwłokę oraz zlimitowanie kar na poziomie 10% wartości wynagrodzenia.

Odp.

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę podstawy naliczania kar umownych z „opóźnienia” na „zwłokę”. *Zamawiający nie przewiduje limitowania wysokości kar umownych, bowiem chronią one do zasady jego interes. Interes wykonawcy chroniony jest przepisami kodeksu cywilnego,*

przewidującymi limitowanie kar umownych przez Sąd w przypadku, w którym zamawiający zastosowałby kary zbyt drastyczne (art. 484 K.c.)”.

3. Ze względu na występującą nierównowagę stron w umowie, proszę o wprowadzenie kary z tytułu odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę z winy Zamawiającego w wysokości 10% wartości wynagrodzenia umownego.

Odp.

Patrz. pkt 1

4. Umowa Par.9 pkt.13) Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody powstałe w trakcie realizacji umowy- proszę o doprecyzowanie zapisów umownych w taki sposób, że Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody powstałe z winy Wykonawcy i związane z realizacją tej umowy.

Odp.

Nie ma potrzeby precyzowania zapisu umowy, bowiem z ogólnych reguł prawa cywilnego wynika, że wykonawca odpowiada w ramach odpowiedzialności kontraktowej za działania zawinione (art. 471 i nast. K.c.)

KOREKTA UDZIELONYCH WCZEŚNIEJ ODPOWIEDZI:

1. Prosimy o wyjaśnienie, czy w czasie rozruchu zmodernizowanej oczyszczalni Wykonawca ponosi koszty następujących mediów: woda wodociągowa, energia elektryczna, PIX, wapno, polielektrolit.

Odp.

W ofercie należy uwzględnić koszty niezbędnych materiałów i mediów (woda wodociągowa, energia elektryczna, PIX, wapno, polielektrolit) wykorzystywanych w trakcie rozruchu i prób technologicznych oczyszczalni ścieków.

KOREKTA

Przebudowa oczyszczalni ścieków będzie realizowana na czynnym obiekcie bez wstrzymania jego eksploatacji, dlatego też koszty związane etapem rozruchu ponosić będzie Zamawiający z zastrzeżeniem, że jakość ścieków będzie spełniać wymogi określone w pozwoleniu wodnoprawnym.

W przypadku wadliwej pracy oczyszczalni ścieków na etapie rozruchu wynikającej z błędów Wykonawcy wszelkie koszty związane z dodatkowymi czynnościami w celu uzyskania właściwych parametrów pracy oczyszczalni ponosi Wykonawca.

2. Kto ponosi opłaty związane z utylizacją odpadów powstających na etapie realizacji prac aż do momentu zakończenia inwestycji. Prosimy o ewentualne wskazanie pozycji przedmiaru, w której należy ująć te koszty.

Odp.

Opłaty za utylizację odpadów ponosi Wykonawca na etapie realizacji prac aż do momentu zakończenia inwestycji. Koszty związane z ww. opłatami należy uwzględnić w cenie ryczałtowej.

KOREKTA:

Opłaty za utylizację odpadów (nadmiar gruntu z wykopu, materiały rozbiórkowe budowlane, osad ściekowy z istniejącego reaktora objętego modernizacją)na etapie realizacji prac aż do momentu zakończenia inwestycji poniesie Wykonawca . Koszty związane z ww. opłatami uwzględnione są w pozycjach przedmiarowych i należy uwzględnić je w cenie ryczałtowej.

3. Prosimy o wskazanie powierzchni reaktora Jakiej podlegać będą czyszczeniu.

Odp.

Odp. Czyszczeniu podlega cały istniejący reaktor od strony wewnętrznej. Należy sprostować wartość pozycji przedmiarowej z 695,4m² na 6954m²

KOREKTA: 6954 m²