

WÓJT GMINY SULECZYNO
ul. Kaszubska 26
83-320 SULECZYNO
Tel. / Fax / 053 / 534 - 40 - 01
UAN-7624-6/2008

STAROSTWO POWIATOWE
w Kartuzach
Wydział Budownictwa
(1)

Suleczyno, dnia 2008-05-12
**Niniejsza decyzja stała się
ostateczna**

dnia 03.06.2008r.

Suleczyno, dnia 20.06.2008r.

DECYZJA
O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH ZGODY NA REALIZACJĘ
PRZEDSIĘWZIĘCIA

REFERENT
ds. gospodarki przestrzennej
Anna Kotkowska

Na podstawie art. 46a ust. 7 pkt 4 i art. 56 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62, poz. 627 z późniejszymi zmianami) w związku z § 1 pkt. 2 i § 3 ust. 1 pkt 72a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczególnych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 257, poz. 2573 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14.06.1960r.- Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zmianami),

po rozpatrzeniu wniosku: Gminy Suleczyno,
83-320 Suleczyno, ul. Kaszubska 26,
z dnia 2008-01-17;

w sprawie: wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach inwestycji polegającej na budowie kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej wraz z przepompowniami ścieków w gminie Suleczyno zlokalizowanej na obszarze wsi Suleczyno – „Osiedle za pocztą” i wsi Kłodno;

Wójt Gminy Suleczyno orzeka, co następuje:

określa się następujące środowiskowe uwarunkowania zgody na realizację przedsięwzięcia pn.
„ Budowa kanalizacji grawitacyjnej i tłocznej wraz z przepompowniami ścieków w gminie Suleczyno zlokalizowana na obszarze wsi Suleczyno – „Osiedle za pocztą” i wsi Kłodno”

1. Rodzaj inwestycji:

- Przedsięwzięcie ma polegać na budowie kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej o łącznej długości około 7,2 km wraz z wykonaniem przepompowni ścieków w celu odprowadzenia ścieków z gospodarstw domowych i terenu budowlanych do gminnej oczyszczalni ścieków w Suleczynie.
- Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na działkach:

Obręb Suleczyno:

Nr działek objęte inwestycją: 41/2, 25/7, 45, 2/3, 51, 52/37, 628, 66, 586, 587, 75/5, 87/12, 94/3, 92/3, 93/5, 93/6, 92/5, 39, 338, 33.

Obręb Kłodno:

Nr działek objęte inwestycją: 77, 117, 91/47, 144, 91/68, 91/65, 91/66, 3202/5, 72, 73/103, 71/63, 71/73, 71/62, 71/52, 150/2, 150/1, 71/84, 71/57, 71/58, 71/81, 71/80, 71/66.

2. Warunki wykorzystywania terenu w fazie realizacji i eksploatacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

- o w fazie realizacji inwestycji należy zwrócić szczególną uwagę na istniejącą szatę roślinną. Przed rozpoczęciem robót w obrębie prowadzonej inwestycji należy zabezpieczyć teren;

- o zachowanie walorów krajobrazowych i przyrodniczych w obrębie terenu inwestycji, w tym utrzymania w miarę możliwości istniejących zadrzewień i zakrzewień, o ile nie kolidują one z realizacją przedsięwzięcia;
- o zastosować w czasie realizacji przedsięwzięcia rozwiązania minimalizujące wpływ hałasu i wibracji na tereny z nim sąsiadujące;
- o właściwe zorganizowanie placu budowy, przestrzeganie przepisów BHP co zmniejszy okresowe uciążliwości dla ludzi przebywających w obrębie inwestycji jak też zapewni należyłą ochronę powietrza.
- o należy uwzględnić w trakcie prac budowlanych, zasady ochrony środowiska na obszarze prowadzenia prac, w szczególności ochrony gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych;
- o stosowanie zapór przeciwolejujących i wyrobów sorbetonowych w przypadku awarii sprzętu budowlanego (wycieku olejów, smarów, substancji ropopochodnych);
- o odkładanie zdjętej wierzchni warstwy ziemi po jej odspojeniu w miejscach nie narażonych na zanieczyszczenie. Odłożoną w ten sposób glebę można przetransportować w inne miejsce celem wykorzystania rolniczo lub ogrodniczo. Grunty z wykopów można ponownie wykorzystać do zasypów;
- o należy wskazać w projekcie budowlanym sposób zagospodarowania mas ziemnych powstałych w trakcie realizacji przedsięwzięcia;
- o w trakcie prac budowlanych należy chronić otwarte wykopy w obrębie gruntów spoistych przed ich zalaniem;
- o minimalizowanie ewentualnej uciążliwości akustycznej prowadzonych prac budowlanych, poprzez zastosowanie urządzeń i maszyn spełniających polskie normy oraz unikania prowadzenia prac związanych ze znaczną emisją hałasu w porze nocnej;
- o należy przewidzieć wydzielenie stosownego miejsca do czasowego gromadzenia odpadów budowlanych powstających w czasie realizacji inwestycji oraz zapewnić zgodną z zasadami ochrony środowiska ich utylizację;
- o przy prowadzeniu prac budowlanych dopuszcza się wykorzystanie i przekształcenie elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to konieczne w związku z realizacją inwestycji;
- o obszar w części położony w granicach Gowidlińskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu gdzie obowiązują zakazy i ograniczenia określone w Rozp. Woj. Pom. Nr 5/05 z dnia 24 marca 2005r. (Dz. U. Woj. Pom. Nr 29, poz. 585 z późn. zm.) – architektura obiektu (bryła, zastosowane materiały) winna nawiązywać stylem do architektury regionalnej, realizacja zamierzenia nie może spowodować pogorszenia walorów krajobrazowych terenu chronionego;
- o należy wyposażyć przepompownię w system powiadamiania podwyższonym poziomie ścieków lub zaopatrzenia jej w dodatkowe (np. agregat prądotwórczy) oraz zainstalowanie w zbiorniku przepompowni minimum dwóch pomp, pracujących naprzemiennie.

3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym:

- uzyskać decyzję Wójta Gminy Sulęcyno na wycinkę drzew, które kolidują z projektowaną inwestycją zgodnie z ustawą z dnia 16.04.2004 roku o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 92, poz. 880);
- uzyskać zgodę zarządcy drogi na prowadzenie w/wym. prac.
- w celu wyeliminowania ewentualnych kolizji z występującymi na trasie kanalizacji urządzeniami melioracji należy uzgodnić przejście sieci odpowiednio z właścicielem gruntu, na którym znajduje się urządzenie lub zarządcą cieku.

4. Charakterystyka całego przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

UZASADNIENIE

Gmina Sulęcyno wystąpiła w dniu 17.01.2008 roku z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą „ Budowa kanalizacji grawitacyjnej i tłocznej wraz z przepompowniami ścieków w gminie Sulęcyno zlokalizowanej na obszarze wsi Sulęcyno – „Osiedle za pocztą” i wsi Kłodno”.

Przedmiotowa inwestycja zakwalifikowana została do przedsięwzięć, dla których może być ustalony obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 72a rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz w szczegółowych uwarunkowaniach związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko. – Dz. U. Nr 257, poz. 2573 z późn. zm.), lecz postanowieniem Nr UAN-7624-2/2008 Wójta Gminy Sulęcyno z dnia 25.03.2008r. została zwolniona z obowiązku sporządzenia w/wym. raportu.

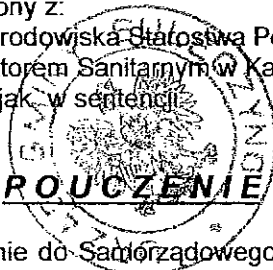
Planowane przedsięwzięcie ma polegać na budowie kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej wraz z przepompowniami ścieków o łącznej długości około 7,2 km wraz z wykonaniem przepompowni ścieków. Ścieki kierowane będą poprzez system kanalizacji do gminnej oczyszczalni ścieków w Sulęcynie. Sieć stanowić będzie podziemne uzbrojenie w związku z czym dotychczasowe wykorzystanie terenu, na którym realizowana ma być inwestycja, nie ulegnie zmianie.

Po przeanalizowaniu materiałów dostarczonych przez wnioskodawcę pod kątem oceny oddziaływania tej inwestycji na środowisko należy stwierdzić, że realizacja inwestycji nie spowoduje istotnej zmiany na środowisko w omawianym obszarze jak również nie pogorszy walorów krajobrazowych, a jedynie poprawi warunki sanitarne w rejonie i stworzy możliwości rozwoju, bez szkody dla środowiska naturalnego.

Projekt niniejszej decyzji został uzgodniony z:

1. Wydziałem Rolnictwa i Ochrony Środowiska Starostwa Powiatowego w Kartuzach.
2. Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Kartuzach.

Mając powyższe na uwadze orzeczono jak w sentencji



Od decyzji przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za pośrednictwem Wójta Gminy Sulęcyno w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Zgodnie z art. 76 ust. 4 ustawy Prawo ochrony środowiska, na 30 dni przed terminem oddania do użytkowania nowo zbudowanego lub zmodernizowanego obiektu budowlanego, zespołu obiektów lub instalacji realizowanych jako przedsięwzięcie mogące znacząco oddziaływać na środowisko, o którym mowa w art. 51 ust. 1 inwestor jest obowiązany poinformować Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska o planowany terminie:

- a) oddania do użytkowania nowo zbudowanego lub zmodernizowanego obiektu budowlanego, zespołu obiektów lub instalacji;
- b) zakończenia rozruchu instalacji, jeżeli jest on przewidywany.

Zgodnie z art. 46 ust. 4 i 4b ustawy Prawo ochrony środowiska, niniejszą decyzję załącza się do wniosku o wydanie m.in. decyzji o pozwoleniu na budowę obiektów budowlanych, zatwierdzeniu projektu budowlanego oraz decyzji o pozwoleniu na wznowienie robót budowlanych, a także do zgłoszenia budowy lub wykonywania robót budowlanych. Wniosek ten powinien zostać złożony nie później niż przed upływem czterech lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia stała się ostateczna.

Załącznik do decyzji:

- charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Gmina Sulęcyno,
ul. Kaszubska 26, 83-320 Sulęcyno.
2. a/a


Jan Kulas

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe, Wydz. Ochrony Środowiska i Rolnictwa w Kartuzach.
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kartuzach.
3. Strony postępowania – poprzez obwieszczenie na stronie internetowej i tablicy ogłoszeń UG w Sulęcynie oraz wsi Kłodno.

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA INWESTYCYJNEGO PT „ Budowa kanalizacji grawitacyjnej i tłocznej wraz z przepompowniami ścieków w gminie Sulęczyno zlokalizowana na obszarze wsi Sulęczyno – „Osiedle za pocztą” i wsi Kłodno”

1. Rodzaj, skala i usytuowanie przedsięwzięcia:

- Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na działkach nr:

Obręb Sulęczyno:

Nr działek objęte inwestycją: 41/2, 25/7, 45, 2/3, 51, 52/37, 628, 66, 586, 587, 75/5, 87/12, 94/3, 92/3, 93/5, 93/6, 92/5, 39, 338, 33.

Obręb Kłodno:

Nr działek objęte inwestycją: 77, 117, 91/47, 144, 91/68, 91/65, 91/66, 3202/5, 72, 73/103, 71/63, 71/73, 71/62, 71/52, 150/2, 150/1, 71/84, 71/57, 71/58, 71/81, 71/80, 71/66.

- Przedsięwzięcie ma polegać na budowie kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej o długości około 7200 mb wraz z wykonaniem przepompowni ścieków w celu odprowadzenia ścieków z gospodarstw domowych i terenów budowlanych do gminnej oczyszczalni ścieków w Sulęczynie. Powierzchnia zajęta pod inwestycję wyniesie ok. 10000 m². Kompleksowe rozwiązanie gospodarki ściekowej w miejscowości Sulęczyno i Kłodno.

2. Powierzchnia zajmowanego terenu lub obiektu budowlanego i poprzednia forma ich użytkowania:

Długość rur = ok. 10.000 m² (poła uprawne i drogi).

Teren po wybudowaniu planowanego przedsięwzięcia doprowadzony do stanu przed rozpoczęciem robót inwestycyjnych.

3. Rodzaj technologii:

Wykopy, ułożenie rur i zasypanie.

4. Ewentualne warianty przedsięwzięcia:

W dokumentacji projektowej nie przewidziano wariantowania przedsięwzięcia. Zgodnie z planami sytuacyjnymi.

5. Przewidywana ilość wykorzystanych surowców, wody i energii:

Wykorzystanie wody do płukania rur i rozrabiania betonu ok. 50 m³.

6. Przedsięwzięcia w zakresie ochrony środowiska.

Ochrona istniejących drzew i krzewów. Likwidacja zbiorników na ścieki i odprowadzenie ścieków do gminnej oczyszczalni ścieków w Sulęczynie.

Nie występuje negatywne oddziaływanie inwestycji na zdrowie ludzi, dobra materialnego i dobra kultury.

7. Rodzaj i przewidywane ilości zanieczyszczeń wprowadzanych do środowiska.

Nie przewiduje się.

8. Transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

Nie występuje.

9. Obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy z dn.16.04.2004. o ochronie przyrody znajdującej w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia.

Nie występują.

WÓJT GMINY SULĘCZYNO
ul. Kaszubska 26
83-320 SULĘCZYNO
Tel. / Fax / 058/ 684 - 40 - 01
UAN-7624-6/1/2008

STAROSTWO POWIATOWE
w Kartuzach
Wydział Budownictwa
Sulęczyno, dnia 2008-06-27

Niniejsza postawa została stała się
ostateczna

Postanowienie

dnia 27.06.2008
Sulęczyno, dnia 27.06.2008

Na podstawie art. 113 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

REFERENT
ds. gospodarki przestrzennej
Anna Kotkowska

prostuję z urzędu oczywistą omyłkę w ostatecznej decyzji Nr UAN-7624-6/2008 Wójta Gminy Sulęczyno z dnia 2008-05-12 o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia w następujący sposób:

- w sentencji decyzji w punkcie 1 – rodzaj inwestycji w **miejsce zapisu:**

- Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na działkach nr: 77, 117, 91/47, 144, 91/68, 91/65, 91/66, 3202/5, 72, 73/103, 71/63, 71/73, 71/62, 71/52, 150/2, 150/1, 71/84, 71/57, 71/58, 71/81, 71/80, 71/66 we wsi Kłodno 41/2, 25/1, 45, 52/3, 51, 52/37, 628, 66, 586, 587, 75/5, 87/12, 94/3, 92/3, 93/5, 93/6, 92/5, 39, 338, 33 we wsi Sulęczyno;

wprowadza się zapis:

- Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na działkach nr: 77, 117, 91/47, 144, 91/68, 91/65, 91/66, 3202/5, 72, 73/103, 71/63, 71/73, 71/62, 71/52, 150/2, 150/1, 71/49, 71/84, 71/57, 71/58, 71/81, 71/80, 71/66 we wsi Kłodno 40/11, 41/2, 25/1, 25/7, 45, 52/3, 52/14, 51, 52/37, 52/38, 59, 513/2, 628, 673, 66, 586, 587, 75/5, 87/12, 94/3, 92/3, 93/5, 93/6, 92/5, 39, 338, 33 we wsi Sulęczyno;

uzasadnienie

W cytowanej na wstępie decyzji nie wpisano wszystkich działek, które zostały objęte inwestycją tj. działki nr 25/7, 40/11, 52/14, 52/38, 59, 513/2 i 673 położone w miejscowości Sulęczyno i działki nr 71/49 położone w miejscowości Kłodno. Do wniosku o wydanie decyzji o uwarunkowaniach środowiskowych zgody na realizację przedsięwzięcia załączono załączniki graficzne, które obejmują w/w działki. Właściciele wymienionych gruntów zostali powiadomieni o realizacji przedsięwzięcia poprzez obwieszczenie. Niniejszym postanowieniem prostuję się oczywistą omyłkę w treści decyzji. Mając na uwadze powyższe należało orzec jak w sentencji.

pouczenie

Na postanowienie niniejsze służy stronom zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku, za pośrednictwem Wójta Gminy Sulęczyno w terminie siedmiu dni od dnia doręczenia.

Otrzymują:

1. Gmina Sulęczyno.

2. a/a

WÓJT
Jan Kulas

