

Sierakowice, dnia 28 kwietnia 2008r.

Niniejsza decyzja stała się prawomocna

w dniu 28.05.2008r.

Sierakowice, dnia 29.05.2008r.

**DECYZJA  
O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI  
CELU PUBLICZNEGO**

Zastępca Wójta Gminy

Zbigniew Fularczyk

**Na podstawie :**

- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks Postępowania Administracyjnego / tekst jednolity z 2000r Dz. U. nr 98 poz. 1071 z późniejszymi zmianami,
- art.4 ust.2 pkt.2, art.50, art. 51 ust.1 pkt. 2, art.52, art.53, art.54 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. nr 80, poz.717 z późniejszymi zmianami),

Po rozpatrzeniu wniosku: **Gminy Sierakowice**  
**ul. Lęborska 30**  
**80-340 Sierakowice**

**USTALAM LOKALIZACJĘ INWESTYCJI  
CELU PUBLICZNEGO**

Dla inwestycji polegającej na: **BUDOWIE KANALIZACJI SANITARNEJ  
GRAWITACYJNEJ I TŁOCZNEJ WRAZ  
Z PRZEPOMPOWNIAMI ŚCIEKÓW W GMINIE  
SIERAKOWICE, ETAP IV, CZ. II – MOJUSZEWSKA  
HUTA – SZOPA – BĄCKA HUTA**

**Na terenie:**

działki nr 138, 144, 206, 233, 236, 247, 248, 273, 288, 289,  
364, 370, 376, 378, 140/7, 140/8, 140/9, 141/1, 141/2,  
229/3, 235/1, 235/2, 235/3, 237/2, 246/1, 249/1, 249/2,  
249/5, 255/2, 268/12, 268/4, 268/5, 275/2, 277/3, 287/1,  
328/1, 369/2, 377/1, 377/2, 91/19, 91/9, 249/5, 274/3, 255/1  
położone w obrębie Mojusz,  
działki nr 9, 19, 67, 68, 183, 191, 199, 203, 247, 248, 249,  
250, 2/3, 2/4, 5/3, 5/5, 23/9, 41/4, 43/3, 43/7, 43/8, 43/9,  
43/10, 43/11, 69/5, 69/6, 69/7, 69/8, 69/9, 69/10, 70/6, 71/1,  
74/1, 174/1, 175/1, 177/1, 178/2, 178/3, 178/5, 179/1, 186/1,  
187/3, 187/4, 187/5, 188/1, 189/1, 198/6, 198/7, 200/1,  
201/1, 214/3, 214/4, 227/2  
położone w obrębie Szopa,  
działki nr 102, 107, 118, 123, 124, 131, 138, 160, 167,  
26/5, 26/11, 106/1, 106/2, 125/1, 125/2, 126/1, 126/2, 127/1,  
127/2, 129/1, 129/4, 130/1, 133/1, 133/2, 134/2, 134/3,

- przy przejściach przewodów pod korzeniami w odległości mniejszej niż 1,5 m od pni stosować metodę przewiertu sterowanego,
- niedopuszczalne jest przecinanie korzeni o średnicy większej niż 3 cm; ewentualne uszkodzenia powinno się zabezpieczyć środkami ochronnymi, a uszkodzony korzeń obsypać ziemią,
- czas pozostawiania otwartych wykopów należy skrócić do niezbędnego minimum; niezwłocznie po położeniu infrastruktury wykop zasypać ziemią,
- wskazane prowadzenie prac ziemnych przy drzewach poza okresem intensywnej wegetacji.

### 3. WARUNKI DOTYCZĄCE OCHRONY INTERESÓW OSÓB TRZECICH

- realizacja inwestycji winna zapewnić poszanowanie, występujących w obszarze obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym zapewnienie dostępu do drogi publicznej.

### 4. WYMAGANE UZGODNIENIA

- zgodnie z punktem 1 niniejszej decyzji,
- projekt winien być uzgodniony z:
  - a) Zespołem Uzgadniania Dokumentacji Projektowej w Kartuzach (Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołu uzgadniania dokumentacji projektowej Dz. U. nr38, poz. 455 z 2001r.),
  - b) zarządcą dróg w zakresie zajęcia pasa drogowego na czas prowadzenie robót budowlanych,
  - c) właścicielami gruntów, przez które przebiegają projektowane przyłącza,
- *inne wynikające z przepisów szczegółowych.*

### 5. INTEGRALNĄ CZĘŚĆ DECYZJI STANOWI ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY (dla wnioskodawcy oraz a/a do wglądu stron)

### UZASADNIENIE

Wnioskowana inwestycja budowy kanalizacji sanitarnej projektowana jest na terenie wsi Mojuszewska Huta oraz Szopa - Bącka Huta. Stanowić będzie etap IV, cz. II inwestycji - przedłużenie projektowanej sieci kanalizacyjnej na terenie Sierakowic. Inwestycja planowana jest na terenie, na którym brak jest planu miejscowego. Decyzja o ustaleniu lokalizacji celu publicznego, opracowana w myśl art. 53 ust.3 w/w ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Niniejsza decyzja spełnia żądania inwestora zawarte we wniosku. Wnioskowana inwestycja jest zgodna z zamierzeniami publicznymi gminy i spełnia przesłanki zawarte w studium uwarunkowań przestrzennych Gminy Sierakowice dotyczące poprawy warunków sanitarnych i zabezpieczeń wód podziemnych i powierzchniowych przed skażeniem ściekami z nieszczelnych zbiorników bezodpływowych.

Projekt decyzji został sporządzony przez osobę posiadającą uprawnienia wymagane art. 50 ust. 4 w/w ustawy. Zatem orzeczono jak w sentencji.

## Decyzja

Na podstawie art. 154 § 1, 2, 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeksu Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity z 2000r. Dz. U. nr 98 poz. 1071 z późniejszymi zmianami)

## Zmieniam

decyzję nr SB.7331-2/3/08 z dnia 28.04.2008r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na „BUDOWIE KANALIZACJI SANITARNEJ GRAWITACYJNEJ I TŁOCZNEJ WRAZ Z PRZEPOMPOWNIAMI ŚCIEKÓW W GMINIE SIERAKOWICE, ETAP IV, cz.II – MOJUSZEWSKA HUTA – SZOPA – BĄCKA HUTA”, w następujący sposób:

1. w decyzji jw. dodać działkę o numerze 268/9, zlokalizowaną na trasie sieci na odcinku Mojusz – Mojuszewska Huta
2. w decyzji jw. dodać działki nr 237/1, 236/2, zlokalizowane na trasie sieci na odcinku Mojusz – Szopa.

Pozostałe punkty decyzji pozostają bez zmian.

## Uzasadnienie

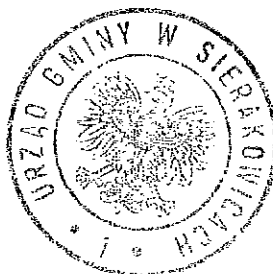
Na w/wym. działkach zaprojektowano kolektory tłoczne o średnicy 90 mm od przepompowni ścieków w miejscowości Mojuszewska Huta i w miejscowości Szopa. Pierwotnie, w związku z generalnie przyjętym założeniem omijania przy projektowaniu tras sieci działek, będących w zarządzie lasów Państwowych, przewidziano przeprowadzenie sieci po działkach, których zarządcą jest Zarząd Dróg Powiatowych w Kartuzach. Na obydwu odcinkach sieci droga powiatowa otoczona jest z obu stron gruntami Nadleśnictwa Kartuszy, a zatem istnieją tylko 2 alternatywy dla budowy sieci. Zaniechanie budowy spowodowałoby brak możliwości podłączenia wsi Mojuszewska Huta, Szopa, Bącka Huta do planowanej sieci kanalizacji sanitarnej gminy Sierakowice. W toku uzgodnień Zarząd Dróg Powiatowych określił pisemnie swoje negatywne stanowisko, co do części trasy, związane m.in. z planowanymi poszerzeniami drogi.

W związku z powyższym projektant zwrócił się do obu w/wym. zarządców terenu Skarbu Państwa o pomoc w wypracowaniu rozwiązania, zadawalającego zarówno Nadleśnictwo Kartuszy, jak i Zarząd Dróg Powiatowych. Dnia 30 kwietnia br. Nadleśnictwo Kartuszy wyraziło zgodę na przeprowadzenie sieci skrajem działek nr 268/9, 237/1 i 236/2 w obrębie Mojusz, co wymaga z kolei zmian w obu decyzjach.

W związku z powyższym należało orzec jak w sentencji.

Integralną część decyzji stanowi załącznik graficzny (dla wnioskodawcy i a/a do wglądu stron).

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku za pośrednictwem tut. urzędu w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.



Z up. WÓJTA GMINY  
inż. Mirosław Raabe  
INSPEKTOR D.S. BUDOWNICTWA